

*Estados Financieros*

**PRESTACIONES MEDICAS LAS CONDES S.A.**

*Santiago, Chile*

*31 de diciembre de 2017 y 2016*

# **PRESTACIONES MEDICAS LAS CONDES S.A.**

## **ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA**

**Correspondientes a los ejercicios terminados al 31 de Diciembre de 2017 y 2016**

El presente documento consta de:

- Estado de situación financiera clasificado
- Estado de resultados Integrales por función
- Estado de resultados integral total por función
- Estado de cambios en el patrimonio neto
- Estado de flujo de efectivo -método directo
- Notas explicativas a los estados financieros

## Informe del Auditor Independiente

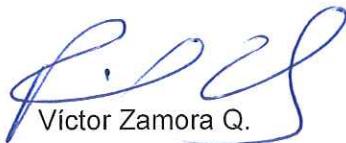
Señores  
Accionistas y Directores  
Clínica Las Condes S.A.

Como auditores externos de Clínica Las Condes S.A., hemos auditado sus estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2017 y 2016, sobre los que informamos con fecha 22 de marzo de 2018. Los estados financieros en forma resumida, preparados de acuerdo con lo establecido en la Norma de Carácter General (NCG) N° 30, Sección II.2.1, párrafo A.4.2, de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF), de la afiliada Prestaciones Médicas Las Condes S.A. y sus notas de “criterios contables aplicados” y “transacciones con partes relacionadas”, adjuntos, son consistentes, en todos sus aspectos significativos, con la información contenida en los estados financieros consolidados que hemos auditado.

La preparación de tales estados financieros en forma resumida que incluye los criterios contables aplicados y las transacciones con partes relacionadas, es responsabilidad de la Administración de Clínica Las Condes S.A.

Informamos que los mencionados estados financieros en forma resumida y sus notas de “criterios contables aplicados” y “transacciones con partes relacionadas” de Prestaciones Médicas Las Condes S.A. adjuntos, corresponden con aquellos que fueron utilizados en el proceso de consolidación llevado a cabo por la Clínica Las Condes S.A. al 31 de diciembre de 2017 y 2016.

Este informe ha sido preparado teniendo presente lo requerido en la NCG N° 30, Sección II.2.1, párrafo A.4.2, de la CMF y se relaciona exclusivamente con Clínica Las Condes S.A. y, es emitido solamente para información y uso de su Administración Superior y de la Comisión para el Mercado Financiero, por lo que no ha sido preparado para ser usado, ni debe ser usado, por ningún usuario distinto a los señalados.



Víctor Zamora Q.

EY Audit SpA.

Santiago, 22 de marzo de 2018

**PRESTACIONES MEDICAS LAS CONDES S.A.**  
**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA CLASIFICADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 Y 2016**  
**(Cifras en miles de pesos -M\$)**

**Índice**

ESTADOS FINANCIEROS .....	7
1. ACTIVIDAD DE LA SOCIEDAD .....	7
2. POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS .....	7
3. CUENTAS POR COBRAR Y PAGAR A ENTIDADES RELACIONADAS .....	14

Estados Financieros

**PRESTACIONES MEDICAS LAS CONDES S.A.**

31 de diciembre de 2017 y 2016

**PRESTACIONES MEDICAS LAS CONDES S.A.**  
**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA CLASIFICADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 Y 2016**  
**(Cifras en miles de pesos -M\$)**

ACTIVOS	Notas	Al 31-12-2017 M\$	Al 31-12-2016 M\$
<b>ACTIVOS CORRIENTES</b>			
Efectivo y equivalentes al efectivo		336	336
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	3	32.306	32.306
<b>TOTAL, ACTIVOS CORRIENTES</b>		<u>32.642</u>	<u>32.642</u>
<b>ACTIVOS NO CORRIENTES</b>			
Activos por impuestos diferidos		132	132
<b>TOTAL, ACTIVOS NO CORRIENTES</b>		<u>132</u>	<u>132</u>
<b>TOTAL, ACTIVOS</b>		<u><u>32.774</u></u>	<u><u>32.774</u></u>

**Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros**

**PRESTACIONES MEDICAS LAS CONDES S.A.**  
**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA CLASIFICADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 Y 2016**  
**(Cifras en miles de pesos -M\$)**

PASIVOS	Notas	Al 31-12- 2017 M\$	Al 31-12- 2016 M\$
<b>PASIVOS CORRIENTES</b>			
Otras provisiones, corrientes		361	361
<b>TOTAL, PASIVOS CORRIENTES</b>		<u>361</u>	<u>361</u>
<b>PATRIMONIO</b>			
Capital emitido		2.474	2.474
Ganancias acumuladas		29.881	29.881
Otras reservas		58	58
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		<u>32.413</u>	<u>32.413</u>
<b>TOTAL, PASIVOS Y PATRIMONIO NETO</b>		<u><u>32.774</u></u>	<u><u>32.774</u></u>

**Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros**

**PRESTACIONES MEDICAS LAS CONDES S.A**  
**ESTADOS DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES**  
**POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 Y 2016**  
**(Cifras en miles de pesos – M\$)**

	<b>01/01/2017</b>	<b>01/01/2016</b>
	<b>31/12/2017</b>	<b>31/12/2016</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Ganancia atribuible a tenedores de instrumentos de participación en el patrimonio neto de la controladora	0	0
Ganancia atribuible a participación no controladora	0	0
Ganancia bruta	<hr/> 0	<hr/> 0
<b>GANANCIA POR ACCIÓN</b>		
<b>ACCIONES COMUNES</b>		
Ganancia (perdida) básica por acción	0	0
<b>ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL</b>		
<b>GANANCIA DEL EJERCICIO</b>		
<b>Total, resultado integral</b>	<hr/> <b>0</b> <hr/>	<hr/> <b>0</b> <hr/>

**Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros**



**PRESTACIONES MEDICAS LAS CONDES S.A.**  
**ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCION**  
**POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 Y 2016**  
**(Cifras en miles de pesos – M\$)**

	<b>01/01/2017</b> <b>31/12/2017</b>	<b>01/01/2016</b> <b>31/12/2016</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Ganancia atribuible a tenedores de instrumentos de participación en el patrimonio neto de la controladora	0	0
Ganancia atribuible a participación no controladora	0	0
Ganancia bruta	<hr/> 0	<hr/> 0
<b>GANANCIA POR ACCIÓN</b>		
<b>ACCIONES COMUNES</b>		
Ganancia (perdida) básica por acción	0	0
ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL	0	0
GANANCIA DEL EJERCICIO		
<b>Total, resultado integral</b>	<hr/> <b>0</b> <hr/>	<hr/> <b>0</b> <hr/>

**Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros**

**PRESTACIONES MEDICAS LAS CONDES S.A.**  
**ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO, DIRECTO**  
**POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 Y 2016**  
**(Cifras en miles de pesos -M\$)**

	<b>01/01/2017</b>	<b>01/01/2016</b>
	<b>31/12/2017</b>	<b>31/12/2016</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Flujos de efectivo netos de (utilizados en) actividades de operación		
Importes cobrados a clientes	0	0
Pagos a proveedores, remuneraciones.	0	0
Pagos recibidos y remitidos por impuestos sobre el valor añadido	0	0
Pagos por intereses clasificados como operacionales	0	0
Intereses ganados	0	0
Otras entradas (salidas) de efectivo procedentes de las operaciones	0	0
<b>Total, flujos de efectivo por (utilizados en) operaciones</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Flujos de Efectivo Netos de (Utilizados en) Actividades de Inversión		
Importes provenientes de otros activos	0	0
Incorporación de propiedad, planta y equipo	0	0
<b>Total, flujos de efectivo por (utilizados en) actividades de inversión</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Flujos de Efectivo Netos de (Utilizados en) Actividades de Financiación		
Importes procedentes de emisión de acciones		
Obtención de préstamos		
Pagos de préstamos		
Pagos de dividendos por la entidad que informa		
<b>Total, flujos de efectivo por (utilizados en) actividades de financiamiento</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Incremento (decremento) neto en efectivo y equivalentes al efectivo</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo, Saldo Inicial</b>	<b>336</b>	<b>336</b>
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo, Saldo Final</b>	<b>336</b>	<b>336</b>

**Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros**

**PRESTACIONES MEDICAS LAS CONDES S.A.**  
**ESTADO DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO NETO**  
**POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 Y 2016**  
**(Cifras en miles de pesos -M\$)**

Conceptos	Capital pagado	Otras reservas	Ganancias acumuladas	Total, patrimonio
	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2017	2.474	58	29.881	32.413
<b>Cambios</b>				
Ganancia del período	0	0	0	0
Otros incrementos	0	0	0	0
<b>Total, cambios en el patrimonio</b>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Saldo final al 31 de diciembre de 2017	<u>2.474</u>	<u>58</u>	<u>29.881</u>	<u>32.413</u>

Conceptos	Capital pagado	Otras reservas	Ganancias acumuladas	Total, patrimonio
	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2016	2.474	58	29.881	32.413
<b>Cambios</b>				
Ganancia del período	0	0	0	0
Otros incrementos	0	0	0	0
<b>Total, cambios en el patrimonio</b>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Saldo final al 31 de diciembre de 2016	<u>2.474</u>	<u>58</u>	<u>29.881</u>	<u>32.413</u>

## **PRESTACIONES MÉDICAS LAS CONDES S.A.**

NOTAS A LOS ESTADOS  
FINANCIEROS (Cifras en miles de Pesos - M\$)

---

### **1. ACTIVIDAD DE LA SOCIEDAD**

Prestaciones Médicas Las Condes S.A., es una Sociedad anónima cerrada constituida por escritura pública de fecha 02 de marzo de 2006. N° de RUT 77.916.700-3, domiciliada en Lo Fontecilla 441 Las Condes Santiago Chile.

Para el año 2018 se espera poder traspasar el giro de cobro de honorarios médicos desde otra filial, que es el propósito de creación de esta Sociedad.

### **2. POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS**

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros en concordancia con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) vigentes al 31 de diciembre de 2017 emitidas por el International Accounting Standard Board (en adelante "IASB").

Estos estados financieros reflejan fielmente la situación financiera de Prestaciones Médicas Las Condes S.A., y los resultados de las operaciones, los cambios en el patrimonio neto y los flujos de efectivo por el periodo terminado al 31 de diciembre de 2017 y 2016.

Dada la integración financiera y operacional con su matriz Clínica Las Condes S.A., estos estados financieros deben ser leídos en conjunto con los estados financieros consolidados de Clínica las Condes S.A. y filiales.

#### **a) Períodos contables**

Los presentes Estados financieros cubren los siguientes períodos:

- ✓ Estados Consolidados de Situación Financiera clasificados al 31 de diciembre de 2017 y 31 de diciembre de 2016.
- ✓ Estados Consolidados de Resultados Integrales por Función por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2017 y 2016.
- ✓ Estados Consolidados de Cambios en el Patrimonio Neto por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2017 y 2016.
- ✓ Estados Consolidados de Flujo de Efectivo Directo por los periodos terminados al 31 de diciembre de 2017 y 2016.

**b) Bases de preparación**

Los presentes Estados Financieros de Prestaciones Médicas Las Condes S.A. correspondientes al 31 de diciembre de 2017 y 2016, han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante IASB).

Este informe ha sido preparado teniendo presente lo requerido en la NCG N° 30 (actualizada), Sección II.2.1, párrafo A.4.2, de la SVS y se relaciona exclusivamente con Clínica Las Condes S.A y, es emitido solamente para información y uso de su Administración Superior y de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF), por lo que no ha sido preparado para ser usado, ni debe ser usado, por ningún usuario distinto a los señalados.

Los presentes Estados Financieros Individuales han sido preparados a partir de los registros de contabilidad mantenidos por la Sociedad.

Estos estados financieros reflejan fielmente la situación financiera de Prestaciones Médicas Las Condes S.A. al 31 de diciembre de 2017 y 2016, y los resultados de las operaciones, y los flujos de efectivo por ejercicios terminados en esa fecha.

Estos estados financieros se presentan en miles de pesos chilenos por ser ésta la moneda funcional del entorno económico principal en el que opera la Sociedad.

Los presentes estados financieros han sido aprobados en conjunto con los estados financieros consolidados en Directorio en sesión extra ordinaria de fecha 22 de marzo de 2018.

**c) Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas**

La información contenida en estos Estados financieros es responsabilidad de la Administración de la Sociedad, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las NIIF.

En la preparación de los Estados financieros se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la Administración de la Sociedad, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos.

**d) Conversión de Saldos y Transacciones en moneda extranjera**

- i. **Moneda de presentación y moneda funcional** - Los estados financieros se presentan en la moneda del ambiente económico primario en el cual opera la Sociedad (su moneda funcional).

En la preparación de los estados financieros de la Sociedad, las transacciones en monedas distintas a la moneda funcional de la Sociedad (monedas extranjeras) se convierten a la tasa de cambio vigente a la fecha de la transacción. En la fecha de cada estado financiero de la situación financiera, los activos y pasivos monetarios expresados en monedas extranjeras son convertidos a las tasas de cambio de cierre del estado de situación.

Las diferencias de cambio se reconocen en los resultados del ejercicio.

- ii. **Bases de conversión** – Los activos y pasivos expresados en unidades de fomento se presentan ajustadas a las siguientes equivalencias: Unidad de Fomento UF \$26.798,14 al 31 de diciembre de 2017, \$26.347,98 al 31 de diciembre de 2016.)

#### **e) Provisiones**

Las provisiones se reconocen cuando la Sociedad tiene una obligación presente (legal o constructiva) como resultado de un evento pasado, que sea probable que la Sociedad utilice recursos para liquidar la obligación y sobre la cual puede hacer una estimación confiable del monto de la obligación. El monto reconocido como provisión representa la mejor estimación de los pagos requeridos para liquidar la obligación presente a la fecha de cierre de los Estados Financieros, teniendo en consideración los riesgos de incertidumbre en torno a la obligación.

Cuando una provisión es determinada usando los flujos de caja estimados para liquidar la obligación presente, su valor libro es el valor presente de dichos flujos de efectivo.

Cuando se espera recuperar parte o la totalidad de los beneficios económicos requeridos para liquidar una provisión desde un tercero, el monto por cobrar se reconoce como un activo si es prácticamente cierto que el reembolso será recibido, y el monto por cobrar puede ser medido de manera confiable.

#### **f) Impuesto a la renta e impuestos diferidos**

La Sociedad contabiliza el impuesto a la renta sobre la base de la renta líquida imponible determinada según las normas establecidas en la Ley de Impuesto a la Renta.

Los impuestos diferidos originados por diferencias temporarias y otros eventos que crean diferencias entre la base contable y tributaria de activos y pasivos, se registran de acuerdo con las normas establecidas en NIC 12 “Impuesto a la renta”.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen en la medida en que es probable que vaya a disponerse de beneficios fiscales futuros con los que se puedan compensar las diferencias temporarias.

#### **g) Capital social**

El capital social está representado por 1.000 acciones suscritas y pagadas.

#### **h) Distribución de utilidades**

Las utilidades a pagar a los accionistas de la Sociedad se reconocen como un pasivo en los estados financieros en el ejercicio en que se configura la obligación correspondiente en función de las disposiciones legales vigentes o a las políticas de distribución establecidas por los accionistas.

#### **i) Nuevas NIIF e interpretaciones del Comité de Interpretaciones NIIF (CINIIF)**

A la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros, las siguientes NIIF e interpretaciones del CINIIF han sido emitidas y/o modificadas:

**Nuevos pronunciamientos contables:** (normas, interpretaciones) contables con aplicación efectiva para periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2017.

Todas las normas, enmiendas y mejoras de las NIIF que tuvieron aplicación obligatoria a contar del 1 de enero de 2017, y que no fueron adoptadas anticipadamente por la Sociedad, han sido incorporadas, sin efectos significativos en los estados financieros al 31 de diciembre de 2017.

(i) **Las normas e interpretaciones**, que han sido emitidas, pero aún no han entrado en vigencia a la fecha de estos estados financieros, se encuentran detalladas a continuación. La compañía no ha aplicado estas normas en forma anticipada:

<b>Nuevas normas e interpretaciones</b>	<b>Fecha de aplicación obligatoria</b>
IFRS 9 Instrumentos financieros	1 de enero de 2018
IFRS 15 Ingresos procedentes de contratos con clientes	1 de enero de 2018
IFRS 16 Arrendamientos	1 de enero de 2019
CINIIF 22 Transacciones en moneda extranjera y contraprestaciones	1 de enero de 2018

#### **IFRS 9 “Instrumentos Financieros”**

En julio de 2014 fue emitida la versión final de IFRS 9 “*Instrumentos financieros*”, reuniendo todas las fases del proyecto del IASB para reemplazar IAS 39 instrumentos financieros: reconocimiento y medición. Esta norma incluye nuevos requerimientos basados en principios para la clasificación y medición, introduce un modelo “más prospectivo” de pérdidas crediticias esperadas para la contabilidad del deterioro y un enfoque sustancialmente reformado para la contabilidad de coberturas. Las entidades también tendrán la opción de aplicar en forma anticipada la contabilidad de ganancias y pérdidas por cambios de valor justo relacionados con el “riesgo crediticio propio” para los pasivos financieros designados al valor razonable con cambios en resultados, sin aplicar los otros requerimientos de IFRS 9. La norma será de aplicación obligatoria para los periodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2018.

#### **IFRS 15 “Ingresos procedentes de Contratos con Clientes”**

IFRS 15 *Ingresos procedentes de Contratos con Clientes*, emitida en mayo de 2014, es una nueva norma que es aplicable a todos los contratos con clientes, excepto arrendamientos, instrumentos financieros y contratos de seguros. Se trata de un proyecto conjunto con el FASB para eliminar diferencias en el reconocimiento de ingresos entre IFRS y US GAAP. Esta nueva norma pretende mejorar las inconsistencias y debilidades de IAS 18 y proporcionar un modelo que facilitará la comparabilidad de compañías de diferentes industrias y regiones. Proporciona un nuevo modelo para el reconocimiento de ingresos y requerimientos más detallados para contratos con elementos múltiples. Además requiere revelaciones más detalladas. La norma será de aplicación obligatoria para los periodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2018. Se permite su aplicación anticipada.

## **IFRS 16 “Arrendamientos”**

En el mes de enero de 2016, el IASB ha emitido IFRS 16 “Arrendamientos”. IFRS 16 establece la definición de un contrato de arrendamiento y especifica el tratamiento contable de los activos y pasivos originados por estos contratos desde el punto de vista del arrendador y arrendatario. La nueva norma no difiere significativamente de la norma que la precede, IAS 17 Arrendamientos, con respecto al tratamiento contable desde el punto de vista del arrendador. Sin embargo, desde el punto de vista del arrendatario, la nueva norma requiere el reconocimiento de activos y pasivos para la mayoría de los contratos de arrendamientos. IFRS 16 será de aplicación obligatoria para los periodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2019. La aplicación temprana se encuentra permitida si ésta es adoptada en conjunto con IFRS 15 Ingresos procedentes de Contratos con Clientes.

## **CINIIF 22 “Transacciones en moneda extranjera y contraprestaciones anticipadas”**

Esta Interpretación publicada en diciembre de 2016, aplica a una transacción en moneda extranjera (o parte de ella) cuando una entidad reconoce un activo no financiero o pasivo no financiero que surge del pago o cobro de una contraprestación anticipada antes de que la entidad reconozca el activo, gasto o ingreso relacionado (o la parte de estos que corresponda). La interpretación proporciona una guía para cuándo se hace un pago / recibo único, así como para situaciones en las que se realizan múltiples pagos / recibos. Tiene como objetivo reducir la diversidad en la práctica.

(ii) **Las mejoras y modificaciones a IFRS**, que han sido emitidas, pero aún no han entrado en vigencia a la fecha de estos estados financieros, se encuentran detalladas a continuación. La compañía no ha aplicado estas normas en forma anticipada:

<b>Mejoras y Modificaciones</b>	<b>Fecha de aplicación obligatoria</b>
NIIF 2 Pagos Basados en Acciones	1 de enero de 2018
NIIF 15 Ingresos procedentes de contratos con clientes	1 de enero de 2018
NIIF 4 Contratos de Seguros	1 de enero de 2018
NIC 40 Propiedades de Inversión	1 de enero de 2018
NIIF 1 Adopción por primera vez de las normas internacionales de información financiera	1 de enero de 2018
NIC 28 Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos	1 de enero de 2018
NIIF 9 Instrumentos Financieros	1 de enero de 2019
NIC 28 Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos	1 de enero de 2019
NIIF 3 Combinaciones de negocios	1 de enero de 2019
NIIF 11 Acuerdos Conjuntos	1 de enero de 2019
NIC 12 Impuestos a las Ganancias	1 de enero de 2019
NIC 23 Costos por préstamos	1 de enero de 2019



## **NIIF 2 “Pagos Basados en Acciones”**

La enmienda publicada en junio de 2016, clarifica la medición de los pagos basados en acciones liquidados en efectivo y la contabilización de modificaciones que cambian dichos pagos a liquidación con instrumentos de patrimonio. Adicionalmente, introduce una excepción a los principios de NIIF 2 que requerirá el tratamiento de los premios como si fuera todo liquidación como un instrumento de patrimonio, cuando el empleador es obligado a retener el impuesto relacionado con los pagos basados en acciones.

## **NIIF 15 “Ingresos Procedentes de Contratos con Clientes”**

La enmienda publicada en abril de 2016, introduce aclaraciones a la guía para la identificación de obligaciones de desempeño en los contratos con clientes, contabilización de licencias de propiedad intelectual y la evaluación de principal versus agente (presentación bruta versus neta del ingreso). Incluye nuevos y modificados ejemplos ilustrativos como guía, así como ejemplos prácticos relacionados con la transición a la nueva norma de ingresos.

## **NIIF 4 “Contratos de Seguro”**

Con respecto a la aplicación de la NIIF 9 “*Instrumentos Financieros*”. Publicada en septiembre 2016. La enmienda introduce dos enfoques: (1) enfoque de superposición, que da a todas las compañías que emiten contratos de seguros la opción de reconocer en otro resultado integral, en lugar de pérdidas y ganancias, la volatilidad que podría surgir cuando se aplica la NIIF 9 antes que la nueva norma de contratos de seguros) y (2) exención temporal de NIIF 9, que permite a las compañías cuyas actividades son predominantemente relacionadas a los seguros, aplicar opcionalmente una exención temporal de la NIIF 9 hasta el año 2021, continuando hasta entonces con la aplicación de NIC 39.

## **NIC 40 “Propiedades de Inversión”**

En relación a las transferencias de propiedades de inversión. Publicada en diciembre 2016. La enmienda clarifica que para transferir para, o desde, propiedades de inversión, debe existir un cambio en el uso. Para concluir si ha cambiado el uso de una propiedad debe existir una evaluación (sustentado por evidencias) de si la propiedad cumple con la definición.

## **NIIF 1 “Adopción por primera vez de las normas internacionales de información financiera”**

Enmienda relacionada con la suspensión de las excepciones a corto plazo para los adoptantes por primera vez con respecto a la NIIF 7, NIC 19 y NIIF 10. Publicada en diciembre 2016.

## **NIC 28 “Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos”**

Enmienda relacionada a la medición de la asociada o negocio conjunto al valor razonable. Publicada en diciembre 2016.

## **NIIF 9 “Instrumentos Financieros”**

Publicada en octubre de 2017. La modificación permite que más activos se midan al costo amortizado que en la versión anterior de la NIIF 9, en particular algunos activos financieros prepagados con una compensación negativa. Los activos calificados, que incluyen son algunos préstamos y valores de deuda, los que de otro modo se habrían medido a valor razonable con cambios en resultados (FVTPL). Para que califiquen al costo amortizado, la compensación negativa debe ser una "compensación razonable por la terminación anticipada del contrato.

### **NIC 28 “Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos”**

Publicada en octubre de 2017. Esta modificación aclara que las empresas que contabilizan participaciones a largo plazo en una asociada o negocio conjunto -en el que no se aplica el método de la participación- utilizando la NIIF 9. El Consejo ha publicado un ejemplo que ilustra cómo las empresas aplican los requisitos de la NIIF 9 y la NIC 28 a los intereses de largo plazo en una asociada o una empresa conjunta.

### **NIIF 3 “Combinaciones de negocios”**

La enmienda aclarara que obtener el control de una empresa que es una operación conjunta, es una combinación de negocios que se logra por etapas. La adquirente debe volver a medir su participación mantenida previamente en la operación conjunta al valor razonable en la fecha de adquisición.

### **NIIF 11 “Acuerdos Conjuntos”**

La enmienda aclarara, que la parte que obtiene el control conjunto de una empresa que es una operación conjunta no debe volver a medir su participación previamente mantenida en la operación conjunta.

### **NIC 12 “Impuestos a las Ganancias”**

La modificación aclaró que las consecuencias del impuesto a la renta de los dividendos sobre instrumentos financieros clasificados como patrimonio deben reconocerse de acuerdo donde se reconocieron las transacciones o eventos pasados que generaron beneficios distribuibles.

### **NIC 23 “Costos por Préstamos”**

La enmienda aclaró que, si un préstamo específico permanece pendiente después de que el activo calificado esté listo para su uso previsto o venta, se convierte en parte de los préstamos generales.

### **NIC 28 “Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos”, IFRS 10 “Estados Financieros Consolidados”**

Las enmiendas a NIIF 10 “*Estados Financieros Consolidado*” e NIC 28 “*Inversión en Asociadas y Negocios Conjuntos*” (2011) abordan una inconsistencia reconocida entre los requerimientos de NIIF 10 y los de la NIC 28 (2011) en el tratamiento de la venta o la aportación de bienes entre un inversor y su asociada o negocio conjunto. Las enmiendas, emitidas en septiembre de 2014, establecen cuando la transacción involucra un negocio (tanto cuando se encuentra en una filial o no) se reconoce toda la ganancia o pérdida generada. Se reconoce una ganancia o pérdida parcial cuando la transacción involucra activos que no constituyen un negocio, incluso cuando los activos se encuentran en una filial. La fecha de aplicación obligatoria de estas modificaciones está por determinar debido a que el IASB planea una investigación profunda que pueda resultar en una simplificación de contabilidad de asociadas y negocios conjuntos. Se permite la adopción inmediata.

La Compañía se encuentra evaluando la adopción de estas nuevas normas, mejoras, enmiendas e interpretaciones y sus impactos a los estados financieros consolidados.

#### ad) Costos de financiamientos capitalizados

##### Política de préstamos financieros que devengan intereses:

Los costos por préstamos financieros que sean directamente atribuibles a la adquisición, construcción o producción de activos que cumplan las condiciones para su clasificación, son capitalizados, formando parte del costo de dichos activos.

##### Política de capitalización de costos por intereses:

Se capitalizan aquellos intereses pagados o devengados provenientes de deudas que financian activos calificados, según lo estipulado en NIC 23.

### 3. CUENTAS POR COBRAR Y PAGAR A ENTIDADES RELACIONADAS

Saldos y transacciones con entidades relacionadas

#### a) Cuentas por cobrar a entidades relacionadas

Rut	Sociedad	Naturaleza de la relación	País de origen	Moneda	Total, al 31/12/2017 M\$	Total, al 31/12/2016 M\$
93.930.000-7	Clínica Las Condes S.A.	Matriz	Chile	CL\$	32.306	32.306
<b>Total</b>					<b>32.306</b>	<b>32.306</b>

#### b) Transacciones con empresas relacionadas

Sociedad	Rut	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	País de origen	Total, Al 31-12-2017		Total, Al 31-12-2016	
					Monto	Efecto resultado (Cargo / Abono)	Monto	Efecto resultado (Cargo / Abono)
					M\$	M\$	M\$	M\$
Clínica Las Condes S.A.	93.930.000-7	Matriz	Prestamos	Chile	0	0	0	0